

Приложение № 2
к приказу № 104-10
от 09.08.2024 года

УТВЕРЖДЕНО



Генеральный директор
ООО «ВАРДА +»

Яценко И.В.

«09» августа 2024 года

Публичная оферта о заключении договора проката

г. Ялта, пгт Форос

«09» августа 2024г.

Настоящая оферта, в соответствии с п. 2 ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации адресована физическим лицам (далее – Арендаторам) и является официальным предложением Общества с ограниченной ответственностью «Варда +» (далее – Арендодателя), заключить договор проката пляжного инвентаря и оборудования (далее – Договор),

ПОНЯТИЯ И ТЕРМИНЫ

В целях настоящей Оферты нижеприведенные понятия и термины используются в следующем значении:

Сайт - интернет-сайт, размещенный в сети Интернет по адресу: <https://luciano-wellness.ru/>.

Оферта - настоящий документ, опубликованный в сети Интернет на сайте по адресу <https://luciano-wellness.ru/> и являющийся предложением заключить Оферту на прокат пляжного инвентаря и оборудования физическому лицу, которое отзовется принять ее на условиях, указанных в данном предложении.

Акцепт Оферты - полное и безоговорочное принятие Оферты, осуществляемое путем заполнения Арендатором заявки на прокат и осуществления оплаты за прокат пляжного инвентаря и оборудования.

С момента осуществления оплаты за прокат условия настоящей Оферты считаются принятыми Арендатором, а Договор проката пляжного инвентаря и оборудования считается заключенным.

Заключение Договора Арендатором означает безоговорочное принятие им всех условий проката без каких-либо изъятий или ограничений.

Договор содержит все существенные условия, а также основные права и обязанности сторон при заключении, исполнении и расторжении договора проката, последствия нарушения сторонами своих обязательств и иные требования.

Перечень имущества, предлагаемого в прокат, расценки проката содержатся в отдельных Прейскурантах, действующих на момент заключения договора и являющихся приложениями к настоящему Договору.

Арендатор - физическое лицо, осуществившее Акцепт Оферты и являющийся потребителем передаваемого в аренду пляжного инвентаря и оборудования по заключенному Договору.

Арендодатель - Общество с ограниченной ответственностью «ВАРДА +», заключившее с Арендатором Договор проката пляжного инвентаря и оборудования на условиях, предусмотренных настоящей Офертой, путем акцепта настоящей Оферты Арендатором, то есть ее полного и безоговорочного принятия.

Пункт проката – пункт выдачи, возврата и обслуживания имущества Арендодателя, расположенный на территории санаторного комплекса «LUCIANO WELLNESS & SPA FOROS 5*» по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт Форос, спуск Форосский, здание 1д, строение 1

Режим работы пункта проката: ежедневно с 07:00 до 19:00.

В случае согласия с нижеуказанными условиями и внесения оплаты, указанной в Договоре, оферта считается принятой лицом, совершившим оплату, при этом от указанного лица считается полученным полный и безоговорочный акцепт, а данное лицо становится Арендатором пляжного инвентаря и/или оборудования. Лицо, акцептовавшее оферту, подтверждает, что является полностью дееспособным и не лишены права на заключение таких сделок. Арендодатель имеет право в любое время изменить или отозвать настоящую оферту, при этом в случае изменения условий оферты, измененные условия вступают в силу с момента их внесения Арендодателем. Договор, заключенный через акцепт настоящей оферты, является публичным договором по смыслу ст. 426 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Арендатор вступает в прямые (имеющие юридическую силу) договорные отношения с Арендодателем, права и обязанности возникают непосредственно у Арендатора и Арендодателя.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору во временное владение и пользование выбранную позицию из Перечня имущества (далее по тексту – «Имущество») согласно предварительно согласованному времени.

1.2. Имущество предоставляется Арендатору для потребительских целей в соответствии с его назначением.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

2.1. Арендодатель обязан в присутствии Арендатора проверить исправность сдаваемого в аренду имущества.

2.2. Арендодатель обязан ознакомить Арендатора с правилами эксплуатации имущества, приведенного в Приложении № 1 к настоящей оферте.

2.3. При обнаружении Арендатором недостатков сданного в аренду имущества, полностью или частично препятствующих пользования им, Арендодатель обязан произвести замену имущества другим аналогичным имуществом (при его

наличии у Арендодателя), находящимся в надлежащем состоянии, за исключением случаев, если обнаруженные недостатки возникли по вине Арендатора.

2.4. Арендодатель осуществляет также иные права и несет иные обязательства, вытекающие из условий настоящего Договора.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

3.1. Арендатор вправе требовать от Арендодателя передачи ему имущества в состоянии, соответствующем настоящему Договору, проведения проверки исправности имущества и ознакомления с правилами его эксплуатации.

3.2. Арендатор перед началом пользования имуществом обязан ознакомиться с правилами эксплуатации имущества. Арендатор обязан пользоваться имуществом с соблюдением правил его эксплуатации.

3.3. Арендатор обязан использовать имущество по его целевому назначению в соответствии с его конструктивными и эксплуатационными характеристиками и техническими возможностями.

3.4. Арендатор обязан производить арендные платежи в размере и сроки, предусмотренные разделом 5 настоящего Договора.

3.5. Арендатор обязан уплатить Арендодателю стоимость ремонта имущества в случае выявления недостатков, явившихся следствием нарушения Арендатором правил его эксплуатации и содержания.

3.6. Арендатор не вправе производить собственными силами и/или силами третьих лиц замену деталей, узлов и частей имущества.

В случае возврата имущества с заменёнными деталями, узлами, частями Арендатор обязан возместить Арендодателю стоимость оригинальных деталей, узлов, частей.

3.7. Арендатор обязан обеспечить сохранность имущества с момента его получения и до момента его возврата Арендодателю.

3.8. В случае хищения имущества либо в случае причинения ущерба имуществу в результате противоправных действий третьих лиц Арендатор обязан незамедлительно сообщить об этом Арендодателю.

3.9. Арендатор в случае утраты (хищения) имущества обязан возместить Арендодателю его оценочную стоимость.

3.10. Арендатор не вправе сдавать имущество в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по настоящему Договору другому лицу (другим лицам).

3.11. Арендатор осуществляет также иные права и несет иные обязательства, вытекающие из условий настоящего Договора.

4. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ И ВОЗВРАТА ИМУЩЕСТВА

4.1. Настоящий договор имеет силу Акта приема-передачи Арендодателем Арендатору имущества и не требует дополнительного подписания такого акта сторонами. При передаче имущества Арендатором заполняется подписка об ознакомлении с правилами эксплуатации и сроком возврата имущества (Приложение № 3).

4.2. Возврат имущества Арендодателю осуществляется не позднее 10 минут по истечении времени, на которое имущество взято в прокат.

4.3. Перед возвратом Арендодателем в обязательном порядке осуществляется проверка исправности технического состояния имущества и его комплектации. Арендатор обязан вернуть имущество Арендодателю в соответствующей комплектации в исправном состоянии с учетом нормального износа, возникшего в период его эксплуатации. Техническое состояние имущества должно соответствовать его техническому состоянию на момент начала проката.

4.4. При возврате оборудования в случае установления факта явной неисправности или некомплектности, или наличия явных нарушений иных технических характеристик, составляется акт поломки или утраты пляжного оборудования. В акте указываются видимые повреждения, а также Арендодатель оставляет за собой срок до 5 рабочих дней на выявление скрытых дефектов. После составления акта поломки или утраты оборудования Арендодатель выставляет счет Арендатору, который последний должен оплатить. В случае неуплаты Арендатором всей суммы счета Арендодатель вправе обратиться в суд с иском о взыскании убытков.

4.5. Риск случайной гибели или случайного повреждения имущества с момента его получения (пункт 4.1.) и до момента возврата Арендодателю (пункт 4.2.) несёт Арендатор.

5. АРЕНДНАЯ ПЛАТА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

5.1. Арендная плата за пользование имуществом устанавливается в соответствии со стоимостью, указанной в прейскурантах согласно Приложениям № 1 и № 2 к настоящему Договору.

5.2. Сумма арендной платы, указанная в пункте 2.1 настоящего договора, оплачивается единовременно одним из следующих способов: оплата наличными средствами производится в рублях Российской Федерации в пределах установленных лимитов в кассу Арендодателя; безналичные расчеты производятся на расчетный счет Арендодателя в рублях Российской Федерации.

При отказе произвести оплату настоящий договор считается незаключенным, имущество Арендатору не сдается.

5.3. В случае досрочного возврата имущества Арендатором Арендодатель возвращает соответствующую часть полученной арендной платы пропорционально оставшемуся времени проката.

5.4. При досрочном возврате имущества, обусловленном причинением вреда имуществу в результате нарушения Арендатором правил его эксплуатации и содержания, арендная плата возвращается арендатору за вычетом причиненных убытков и с учетом правил пункта 5.3 настоящего Договора.

6. СРОК ДОГОВОРА

6.1. Договор вступает в силу с момента полной оплаты Арендатором всей суммы стоимости арендной платы, указанной в пункте 2.1 настоящего Договора, и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Арендодатель и Арендатор несут ответственность в соответствии требованиями действующего законодательства и условиями настоящего Договора.

7.2. Арендатор в момент передачи имущества и до его возврата Арендодателю принимает на себя полную ответственность за подобающий уход за имуществом, его сохранность и бережное использование.

7.3. Вред, причиненный имуществу в период владения и пользования им Арендатором, подлежит возмещению Арендатором в полном объеме.

Возмещение вреда осуществляется путем возмещения Арендодателю причиненных убытков, под которыми понимаются расходы, которые понесет Арендодатель на ремонт имущества, в том числе с привлечением третьих лиц, либо расходы на приобретение нового имущества.

7.4. Арендодатель не несет ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу Арендатора, а также за вред, причиненный Арендатором жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, во время владения и пользования им имуществом.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Арендатор даёт согласие Арендодателю на обработку в течение срока действия Договора, а также в течение срока хранения Арендодателем настоящего Договора, своих персональных данных. Персональные данные включают в себя: фамилию, имя, отчество, адрес, контактные данные (номер телефона, номер мобильного телефона, адрес электронной почты), данные документа, удостоверяющего личность. Арендатор уведомлен о том, что обработка его персональных данных будет осуществляться в соответствии с требованиями Федерального закона «О персональных данных».

8.2. Заключая настоящий Договор в момент оплаты стоимости аренды, Арендатор принимает на себя обязательства строго соблюдать правила, нормы и требования, предусмотренными Договором.

8.3. Текст настоящего Договора с приложениями, информация об имуществе, сдаваемом в прокат, а также иная необходимая информация, касающаяся порядка и условий проката имущества размещены на сайте <https://luciano-wellness.ru/>.

8.4. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения, будут разрешаться путем переговоров.

Приложения к настоящему договору:

Приложение № 1 – Прейскурант пляжного инвентаря;

Приложение № 2 – Прейскурант водного оборудования (плавсредств) и необходимых к нему аксессуаров;

Приложение № 3 – форма подписки об ознакомлении с правилами эксплуатации и сроком возврата имущества.

9. РЕКВИЗИТЫ АРЕНДОДАТЕЛЯ:

ООО «ВАРДА +»

Юридический адрес: 298690, Республика Крым, г. Ялта, пгт Форос, спуск Форосский, здание 1Д, строение 1

Почтовый адрес: 298690, Республика Крым, г. Ялта, пгт Форос, а/я № 18

ИНН 1660362792

КПП 910301001

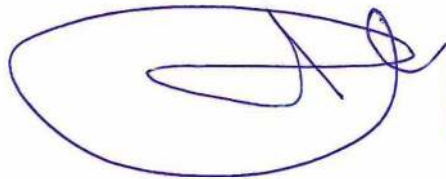
ОГРН 1211600033523

р/с 40702810140010000625 в РНКБ Банк (ПАО), БИК 043510607, к/с

30101810335100000607

e-mail: info@luciano-wellness.ru

Генеральный директор

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized loop followed by a vertical line and a small flourish.

И.В. Яценко

Приложение №1
к публичной оферте
о заключении договора проката
от «09» августа 2024г.

Прейскурант пляжного инвентаря

Вид инвентаря	Стоимость услуги	Примечание
Шезлонг пляжный	2000 руб./день	Ежедневно с 07:00 до 19:00. В стоимость аренды входит: - пляжное полотенце; - вода питьевая 0,5 литра.

Приложение №2
к публичной оферте
о заключении договора проката
от «09» августа 2024г.

Прейскурант водного оборудования (плавсредств) и необходимых к нему аксессуаров

Вид оборудования	Стоимость услуги	Примечание
Сапборд	500 руб./час	
Комплект для снорлинга	500 руб./час	
Надувная водная горка	100 руб./час	
Надувной матрас	300 руб./час или 1000 руб./день	
Надувной круг для плавания	100 руб./час или 1000 руб./день	
Надувной жилет для плавания	100 руб./час или 1000 руб./день	

Приложение №3
к публичной оферте
о заключении договора проката
от «09» августа 2024г.

Подписка

Я, _____, при заключении договора проката с ООО «ВАРДА +» и перед получением имущества _____ в прокат ознакомлен с правилами его эксплуатации. Имущество передано мне в прокат с __ часов __ минут до __ часов __ минут.

«__» _____ 20__ г.

подпись

инициалы, фамилия