

Публичная оферта о заключении договора проката

г. Ялта, пгт Форос

«11» июня 2024г.

Настоящая оферта, в соответствии с п. 2 ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации адресована физическим лицам (далее – Арендаторам) и является официальным предложением Общества с ограниченной ответственностью «Варда +» (далее – Арендодателя), заключить договор проката пляжного инвентаря (далее – Договор),

1. Понятия и термины

В целях настоящей Оферты нижеприведенные понятия и термины используются в следующем значении:

Сайт - интернет-сайт, размещенный в сети Интернет по адресу: <https://luciano-wellness.ru/>.

Оферта - настоящий документ, опубликованный в сети Интернет на сайте по адресу <https://luciano-wellness.ru/> и являющийся предложением заключить Оферту на прокат пляжного инвентаря физическому лицу, которое отзовется принять ее на условиях, указанных в данном предложении.

Акцепт Оферты - полное и безоговорочное принятие Оферты, осуществляемое путем заполнения Арендатором заявки на прокат и осуществления оплаты за прокат пляжного оборудования.

С момента осуществления оплаты за прокат условия настоящей Оферты считаются принятыми Арендатором, а Договор проката пляжного оборудования считается заключенным.

Заключение Договора Арендатором означает безоговорочное принятие им всех условий настоящих Правил предоставления услуг проката без каких-либо изъятий или ограничений.

Правила содержат все существенные условия предоставления услуг проката, а также основные права и обязанности сторон при заключении, исполнении и расторжении договора проката, последствия нарушения сторонами своих обязательств и иные требования.

Перечень имущества, предлагаемого в прокат, расценки проката содержатся в отдельном Прейскуранте, действующем на момент заключения договора и являющемся приложением к настоящему Договору.

Арендатор — физическое лицо, осуществившее Акцепт Оферты и являющийся потребителем услуг по аренде пляжного инвентаря по заключенному Договору.

Арендодатель - Общество с ограниченной ответственностью «Варда +», заключившее с Арендатором Договор проката пляжного инвентаря на условиях, предусмотренных настоящей Офертой, путем акцепта настоящей Оферты Арендатором, то есть ее полного и безоговорочного принятия.

Пункт проката – пункт выдачи, возврата и обслуживания имущества Арендодателя, расположенный на территории санаторного комплекса «LUCIANO WELLNESS & SPA FOROS» по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт Форос, спуск Форосский, здание 1д, строение 1

Режим работы пункта проката: ежедневно с 08:00 до 20:00.

В случае согласия с нижеуказанными условиями и внесения оплаты, указанной в Договоре, оферта считается принятой лицом, совершившим оплату, при этом от указанного лица считается полученным полный и безоговорочный акцепт, а данное лицо становится Арендатором пляжного оборудования. Лицо, акцептовавшее оферту, подтверждает, что является полностью дееспособным и не лишены права на заключение таких сделок. Арендодатель имеет право в любое время изменить или отозвать настоящую оферту, при этом в случае изменения условий оферты, измененные условия вступают в силу с момента их внесения Арендодателем. Договор, заключенный через акцепт настоящей оферты, является договором присоединения по смыслу ст. 428 Гражданского кодекса Российской Федерации, поскольку условия Договора могут быть приняты заинтересованным лицом не иначе, как присоединением к предлагаемому Договору в целом.

Арендатор вступает в прямые (имеющие юридическую силу) договорные отношения с Арендодателем, права и обязанности возникают непосредственно у Арендатора и Арендодателя.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору во временное владение и пользование выбранную позицию из Перечня имущества (далее по тексту – «Имущество») согласно предварительно согласованному времени.

1.2. Имущество предоставляется Арендатору для потребительских целей в соответствии с его назначением.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

2.1. Арендодатель обязан в присутствии Арендатора проверить исправность сдаваемого в аренду имущества, а также ознакомить Арендатора с правилами его эксплуатации.

2.2. При обнаружении Арендатором недостатков сданного в аренду имущества, полностью или частично препятствующих пользования им, Арендодатель обязан произвести замену имущества другим аналогичным имуществом (при его наличии у Арендодателя), находящимся в надлежащем состоянии, за исключением случаев, если обнаруженные недостатки возникли по вине Арендатора.

2.3. Арендодатель осуществляет также иные права и несет иные обязательства, вытекающие из условий настоящего Договора.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

- 3.1. Арендатор вправе требовать от Арендодателя передачи ему имущества в состоянии, соответствующем настоящему Договору, проведения проверки исправности имущества и ознакомления с правилами его эксплуатации.
- 3.2. Арендатор перед началом пользования имуществом обязан ознакомиться с правилами эксплуатации имущества. Арендатор обязан пользоваться имуществом с соблюдением правил его эксплуатации..
- 3.3. Арендатор обязан использовать имущество по его целевому назначению в соответствии с его конструктивными и эксплуатационными характеристиками и техническими возможностями.
- 3.4. Арендатор обязан производить арендные платежи в размере и сроки, предусмотренные разделом 5 настоящего Договора.
- 3.5. Арендатор обязан уплатить Арендодателю стоимость ремонта имущества в случае выявления недостатков, явившихся следствием нарушения Арендатором правил его эксплуатации и содержания. Стоимость ремонта имущества устанавливается в соответствии с расценками, указанными в Правилах проката.
- 3.6. Арендатор не вправе производить собственными силами и/или силами третьих лиц замену деталей, узлов и частей имущества.
В случае возврата имущества с заменёнными деталями, узлами, частями Арендатор обязан возместить Арендодателю стоимость оригинальных деталей, узлов, частей.
- 3.7. Арендатор обязан обеспечить сохранность имущества с момента его получения и до момента его возврата Арендодателю.
- 3.8. В случае хищения имущества, либо в случае причинения ущерба имуществу в результате противоправных действий третьих лиц Арендатор обязан незамедлительно сообщить об этом Арендодателю.
- 3.9. Арендатор в случае утраты (хищения) имущества обязан возместить Арендодателю его оценочную стоимость, указанную в Правилах проката.
- 3.10. Арендатор не вправе сдавать имущество в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по настоящему Договору другому лицу (другим лицам).
- 3.11. Арендатор осуществляет также иные права и несет иные обязательства, вытекающие из условий настоящего Договора.

4. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ И ВОЗВРАТА ИМУЩЕСТВА

- 4.1. Настоящий договор имеет силу Акта приема-передачи Арендодателем Арендатору имущества и не требует дополнительного подписания такого акта сторонами.
- 4.2. Возврат имущества Арендодателю осуществляется не позднее 10 минут по истечении времени, на которое имущество взято в прокат.
- 4.3. Перед возвратом Арендодателем в обязательном порядке осуществляется проверка исправности технического состояния имущества и его комплектации.
Арендатор обязан вернуть имущество Арендодателю в соответствующей комплектации в исправном состоянии с учетом нормального износа, возникшего в период его эксплуатации. Техническое состояние имущества должно соответствовать его техническому состоянию на момент начала проката.
- 4.4. При возврате оборудования в случае установления факта явной неисправности или некомплектности, или наличия явных нарушений иных технических характеристик, составляется акт поломки или утраты пляжного оборудования. В акте указываются видимые повреждения, а также Арендодатель оставляет за собой срок до 5 рабочих дней на выявление скрытых дефектов. После составления акта поломки или утраты оборудования Арендодатель выставляет счет Арендатору, который последний должен оплатить. В случае неуплаты Арендатором всей суммы счета Арендодатель вправе обратиться в суд с иском о взыскании задолженности.
- 4.5. Риск случайной гибели или случайного повреждения имущества с момента его получения (пункт 4.1.) и до момента возврата Арендодателю (пункт 4.2.) несёт Арендатор.

5. АРЕНДНАЯ ПЛАТА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

- 5.1. Арендная плата за пользование имуществом устанавливается в соответствии со стоимостью, указанной в прейскуранте согласно Приложению № 1 к настоящему Договору.
- 5.2. Сумма арендной платы, указанная в п.2.1 настоящего договора, оплачивается единовременно одним из следующих способов: оплата наличными средствами производится в рублях Российской Федерации в пределах установленных лимитов в кассу Арендодателя; безналичные расчеты производятся на расчетный счет Арендодателя в рублях Российской Федерации.
При отказе произвести оплату настоящий договор утрачивает свою силу, имущество Арендатору не сдается.
- 5.3. В случае расторжения настоящего договора по инициативе Арендатора по любым причинам, кроме форс-мажора (военные действия, стихийные бедствия и т.п.) досрочно, предварительно оплаченная сумма за аренду имущества не возвращается.
- 5.4. Арендная плата Арендатору не возвращается, в том случае, если досрочный возврат имущества обусловлен причинением вреда имуществу в результате нарушения Арендатором правил его эксплуатации и содержания.

6. СРОК ДОГОВОРА

- 6.1. Договор вступает в силу с момента полной оплаты Арендатором всей суммы стоимости арендной платы, указанной в п.2.1 настоящего договора.
- 6.2. Арендодатель вправе в одностороннем порядке отказаться от настоящего Договора в случае, если Арендатором не исполнена обязанность по уплате арендной платы, предусмотренная пунктом 5.1 настоящего Договора.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Арендодатель и Арендатор несут ответственность в соответствии с имуществом на себя полную ответственность за надлежащий уход за имуществом, его сохранность и бережное использование.

7.2. Вред, причиненный имуществу, в период владения и пользования им Арендатором, подлежит возмещению Арендатором в полном объеме.

Возмещение вреда осуществляется путем возмещения Арендодателю причиненных убытков, под которыми понимаются расходы, которые понесет Арендодатель на ремонт имущества, в том числе с привлечением третьих лиц, либо расходы на приобретение нового имущества.

7.3. Арендодатель не несет ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу Арендатора, а также за вред, причиненный Арендатором жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, во время владения и пользования им имуществом.

7.4. Арендодатель не несет ответственности за вред, причиненный жизни и здоровью ребенка, перевозимого Арендатором в детском кресле, установленном на имуществе, так и при отсутствии детского кресла.

8. ПОРЯДОК ПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВОМ

8.1. Арендатор перед началом пользования имуществом обязан ознакомиться с правилами его эксплуатации.

8.2. Имущество, предоставленное Арендатору в прокат, может быть использовано им только для потребительских целей в соответствии с его назначением.

8.3. В случае хищения имущества, либо в случае причинения ущерба имуществу в результате противоправных действий третьих лиц Арендатор обязан незамедлительно сообщить об этом Арендодателю.

8.4. Арендатор на время владения и пользования имуществом принимает на себя полную ответственность за сохранность и бережное использование имущества.

8.5. Арендатор обязан пользоваться имуществом с соблюдением правил его эксплуатации.

8.6. Арендатор не вправе производить собственными силами и/или силами третьих лиц замену деталей, узлов и частей имущества

В случае возврата имущества с заменёнными деталями, узлами, частями Арендатор обязан возместить Арендодателю стоимость оригинальных деталей, узлов, частей.

8.7. Арендатор не вправе сдавать имущество в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по договору проката.

8.8. Ответственность за вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу Арендатора, а также за вред, причиненный Арендатором жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, во время владения и пользования им имуществом в полном объеме несет Арендатор.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Арендатор даёт согласие Арендодателю на обработку в течение срока действия Договора, а также в течение срока хранения Арендодателем настоящего Договора, своих персональных данных. Персональные данные включают в себя: фамилию, имя, отчество, адрес, контактные данные (номер телефона, номер мобильного телефона, адрес электронной почты), данные документа, удостоверяющего личность. Арендатор уведомлен о том, что обработка его персональных данных будет осуществляться в соответствии с требованиями Федерального закона «О персональных данных».

9.2. Присоединяясь к настоящему Договору в момент оплаты стоимости аренды, Арендатор принимает на себя обязательства строго соблюдать правила, нормы и требования, предусмотренными Договором.

9.3. Текст настоящего Договора с приложениями, информация об имуществе, сдаваемом в прокат, а также иная необходимая информация, касающаяся порядка и условий проката имущества размещены на сайте <https://luciano-wellness.ru/>.

9.4. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения, будут разрешаться путем переговоров.

Приложения к настоящему договору:

Приложение № 1 – Прейскурант

9. РЕКВИЗИТЫ АРЕНДОДАТЕЛЯ

ООО «Варда +»

Юридический адрес: 298690, Республика Крым, г. Ялта, пгт Форос, спуск Форосский, здание 1Д, строение 1

Почтовый адрес: 298690, Республика Крым, г. Ялта, пгт Форос, а/я № 18

ИНН 1660362792

КПП 910301001

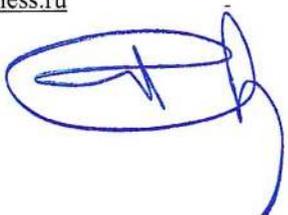
ОГРН 1211600033523

р/с 40702810140010000625 в РНКБ Банк (ПАО), БИК 043510607, к/с 30101810335100000607

e-mail: info@luciano-wellness.ru

"ВАРДА +"
Генеральный директор

ИНН 1660362792
ОГРН 1211600033523



И.В. Яценко

Прейскурант

Вид оборудования	Стоимость услуги, руб. (в т.ч. НДС)	Примечание
Лежак пляжный	2 000 руб.	Ежедневно с 08:00 до 20:00. В стоимость аренды входит: - пляжное полотенце, - вода питьевая 0,5 литра, - пользование душем.